

Do uczestników przetargu nieograniczonego

Dotyczy.: „Opracowanie pełnobrańzowej inwentaryzacji budowlanej w standardzie BIM oraz opracowanie audytu strategicznego”, ZP/51/ZCOSzpSp/2019

**WYJASNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Na podstawie dyspozycji art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela w niniejszym postępowaniu wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w odpowiedzi na następujące pytania Wykonawcy

I. Pytania wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1

Proszę o informację w zakresie wykonania II etapu zamówienia tj. opracowania audytu strategicznego za zinwentaryzowanych zabudowań powiązanego z analizą nośności konstrukcji. Zgodnie z informacjami zawartymi w SIWZ wykonawca ma przedstawić wariantowe możliwości optymalnego wykorzystania wolnych przestrzeni. Czy w związku z powyższym Zamawiający oczekuje od Wykonawcy sporządzenia koncepcji architektonicznej oraz branżowej przedstawiającej optymalne rozwiązanie przestrzenne, czy oczekuje weryfikacji istniejącej dokumentacji projektowej pod kątem zinwentaryzowanych elementów budowlanych i możliwości kontynuowania prac budowlanych na zasadach określonych projektem budowlanym?

Odpowiedź

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy sporządzenia koncepcji architektonicznej oraz branżowej przedstawiającej optymalne rozwiązanie przestrzenne w oparciu o wykonaną inwentaryzację i ekspertyzę techniczną poszczególnych elementów budowlanych.

Pytanie nr 2

Proszę o informację czy Zamawiający jest w posiadaniu danych dotyczących wyposażenia, a które oczekuje od Wykonawcy do sporządzenia w zakresie inwentaryzacji, w zakresie kompletu informacji dotyczącego parametrów technicznych i eksploatacyjnych, pochodzenia, ceny, okresu gwarancji, data montażu, listy części zamiennych, terminy przeglądów?

Odpowiedź

Zamawiający udostępni Wykonawcy dane (parametry techniczne i eksploatacyjne, pochodzenie, cena, okres gwarancyjny, data montażu, listy części zamiennych, terminy przeglądów itp), które należy umieścić w modelu. W przypadku braku danych (wymaganych po stronie Zamawiającego), zostaną uzupełnione przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym.

Pytanie nr 3

Proszę o określenie ilości wizualizacji 3D opisanych na stronie 28 SIWZ. Ponadto proszę o informację w jaki sposób zamawiający oczekuje przedstawienia wizualizacji uzbrojenia podziemnego w pasie 10mb od zabudowań przy jednoczesnym przedstawieniu terenu nad instalacjami. Proszę o wskazanie dziedzińców o których mowa w punkcie na stronie 28 SIWZ „W ramach opracowania modelu BIM należy wykonać także wizualizację 3D (pas 10mb. Wokół zabudowań + dziedzińce)...”

Odpowiedź

Zamawiający nie określa ilości wizualizacji - wizualizacje winny pokazywać w sposób kompleksowy wszystkie kluczowe elementy budynku. Zamawiający nie oczekuje pokazania uzbrojenia terenu na wizualizacji, oczekuje natomiast ujęcia ich w modelu 3D. Zamawiający informuje, że obszar opracowania został określony w SIWZ - w tym obszarze znajduje się jeden dziedziniec wewnętrzny oraz dwa dziedzińce otwarte od strony północnej (ul. Dąbrowskiego): jeden przylegający do inwentaryzowanego budynku od strony zachodniej (pomiędzy inwentaryzowanym budynkiem "O" i budynkiem "F") oraz drugi stanowiący wnekę w zabudowie budynku "O". Całość można zobaczyć na stronie:

<https://www.google.pl/maps/@50.3216683,19.1779233,106a,35y,180h,39.4t/data=!3m1!1e3>.

Pytanie nr 4

Proszę o informacje ile możliwości wariantowych Zamawiający oczekuje od Wykonawcy do wykonania w zakresie etapu 2.

Odpowiedź

Wykonawca wraz z Zamawiającym w ramach etapu 2 przeprowadzi konsultacje mające na celu uzyskanie wariantowych możliwości optymalnego wykorzystania zinwentaryzowanych przestrzeni pod kątem funkcjonalności ZCO. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy przedstawienia minimum trzech wariantów optymalnego wykorzystania zinwentaryzowanych przestrzeni.

Dyrektor
Zagłębiowskie Centrum Onkologii
Szpital Specjalistyczny im. Św. Starkiewicza
w Dąbrowie Górniczej
mgr Iwona Łobiejko

Gzapha
2
Kierownik Działu Zamówień Publicznych i Usług
Zagłębiowskie Centrum Onkologii
Szpital Specjalistyczny im. Św. Starkiewicza
w Dąbrowie Górniczej
dr n. pr. Anna Wojtczyk